



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRITA-NĂȘĂUD  
CONSILIUL LOCAL BISTRITA BÂRGAULUI  
COD FISCAL 4347437



### H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea achiziționării prin cumpărare a unui teren intravilan în suprafață de 560 mp situat în localitatea Colibița, comuna Bistrița Bargaului înscris în CF nr. 31577 Bistrița Bargaului, nr. topo 31577**

Consiliul local al comunei Bistrița Bargăului, județul Bistrița Nasaud întrunit în ședința ordinară în data de 08.05.2026 în prezența a 12 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Bistrița Bargaului nr. 2043 din 28.04.2026.
- Referatul de aprobare a primarului înregistrat sub nr. 2042 din 28.04.2026 ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea achiziționării prin cumpărare a unui teren intravilan **în suprafață de 560 mp situat în localitatea Colibița, comuna Bistrița Bargaului înscris în CF nr. 31577 Bistrița Bargaului, nr. topo 31577**.
- Raportul înregistrat sub nr. 2041 din 28.04.2026, întocmit de către viceprimarul comunei BISTRITA-BARGAULUI, județul BISTRITA-NASAUD;
- Raportul de evaluare din data de 25.04.2026 întocmit de către evaluator autorizat Pfa Vancea Vasile pentru terenul intravilan în suprafața de 560mp;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate a consiliului local;

Ținând cont de prevederile:

- art. 863 lit. a), și art. 1650-1745 din Legea nr. 287/2009 Privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.29 alin.(1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.84 alin.(5), art. 87 alin.(5), art 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. (a), art. 197 alin(4) și art.243 alin (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art. 1** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat PFA Vancea Vasile, a terenului intravilan **în suprafață de 560 mp situat în localitatea Colibița, comuna Bistrița Bargaului înscris în CF nr. 31577 Bistrița Bargaului, nr. topo 31577**, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** (1) Se aprobă cumpărarea unui teren în suprafață totală de 560 mp situat **în localitatea Colibița, comuna Bistrița Bargaului, județul Bistrița-Năsăud** .

(2) Datele de identificare a terenului sunt cele prevăzute în, documentația prevăzută la anexele nr. 1.

**Art 3.** (1) Pretul de vanzare-cumparare a terenului se stabileste prin negociere intre parti si nu va depasi suma stabilita conform raportului de evaluare de la articolul 1.

(2) Comisia de negociere care va negocia pretul de cumparare al terenului prevazut la alineatul 1 va fi numita prin dispozitia primarului.

(3) Taxele notariale , raportul de evaluare și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către Comuna Bistrita Bârgăului .

(4) Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Bistrita Bârgăului , inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Bistrita Bârgăului aprobat prin HCL nr. 19/2008 completându-se corespunzător .

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Comunei Bistrita Bârgăului să semneze pentru și în numele Primăriei Comunei Bistrita Bârgăului , contractul autentic de vânzare-cumpărare .

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Bistrita Bârgăului .

**Art. 6** Prezenta va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul primăriei.

**Art. 7** Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Bistrita Bârgăului , cu un număr de 12 voturi "pentru" ,0-voturi "împotriva" și 0"abțineri" din consilieri prezenți .

**Art.8** Prezenta se va comunica prin grija secretarului comunei , cu :

- Primarul comunei Bistrita Bârgăului , d-l Laba Vasile ;
- Compartiment financiar-contabil ;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud .

Nr. 26

Din 08.05.2026



Președinte de ședință,  
Tomoroaga Dumitru Ioan

Contrasemneaza pentru secretar general,  
Inspector superior,  
Coșofreț Andrea Dana